



PRIEN AM CHIEMSEE

Charmante Terrassenwohnung mit
kleinem Westgarten in der sanierten
“Alten Kupferschmiede”
-zur Vermietung-



Alte Rathausstr. 2e
83209 Prien am Chiemsee

info@immobilien-verweyen.de
www.immobilien-verweyen.de

Mobil 0162-2832777
Telefon 08051-9663221



PRIEN AM CHIEMSEE

Charmante Terrassenwohnung mit
kleinem Westgarten in der sanierten
“Alten Kupferschmiede”
-zur Vermietung-

Immobilientyp	Terrassenwohnung mit Garten
Wohnfläche	ca. 57 qm
Räume	3
Stellplatz	1
Baujahr	1747 / 2007
Nebenkosten	€ 115,-
Miete	€ 675,-



Objektbeschreibung

Die Erdgeschosswohnung mit Westterrasse und kleinem Garten im historischen Gebäude Hausname "Alter Kupferschmied" liegt ruhig und idyllisch im historischen Ortsteil Am Gries im Ensemble mit 4 weiteren denkmalgeschützten Häusern in unmittelbarer Nähe zum Marktplatz und den Geschäften des täglichen Bedarfs.

Ausstattung

Das Gebäude wurde unter denkmalpflegerischen Auflagen 2007 aufwändig saniert und hochwertig ausgestattet: weiße, italienische Fliesen im Badezimmer, cottofarbene Bodenfliesen und geölte Buchenholzlandhausdielen auf Fußbodenheizung, eigener Wohnungszugang, Gemeinschaftsraum mit eigenem Waschmaschinenanschluss, Kellerraum, Außenstellplatz

Lage

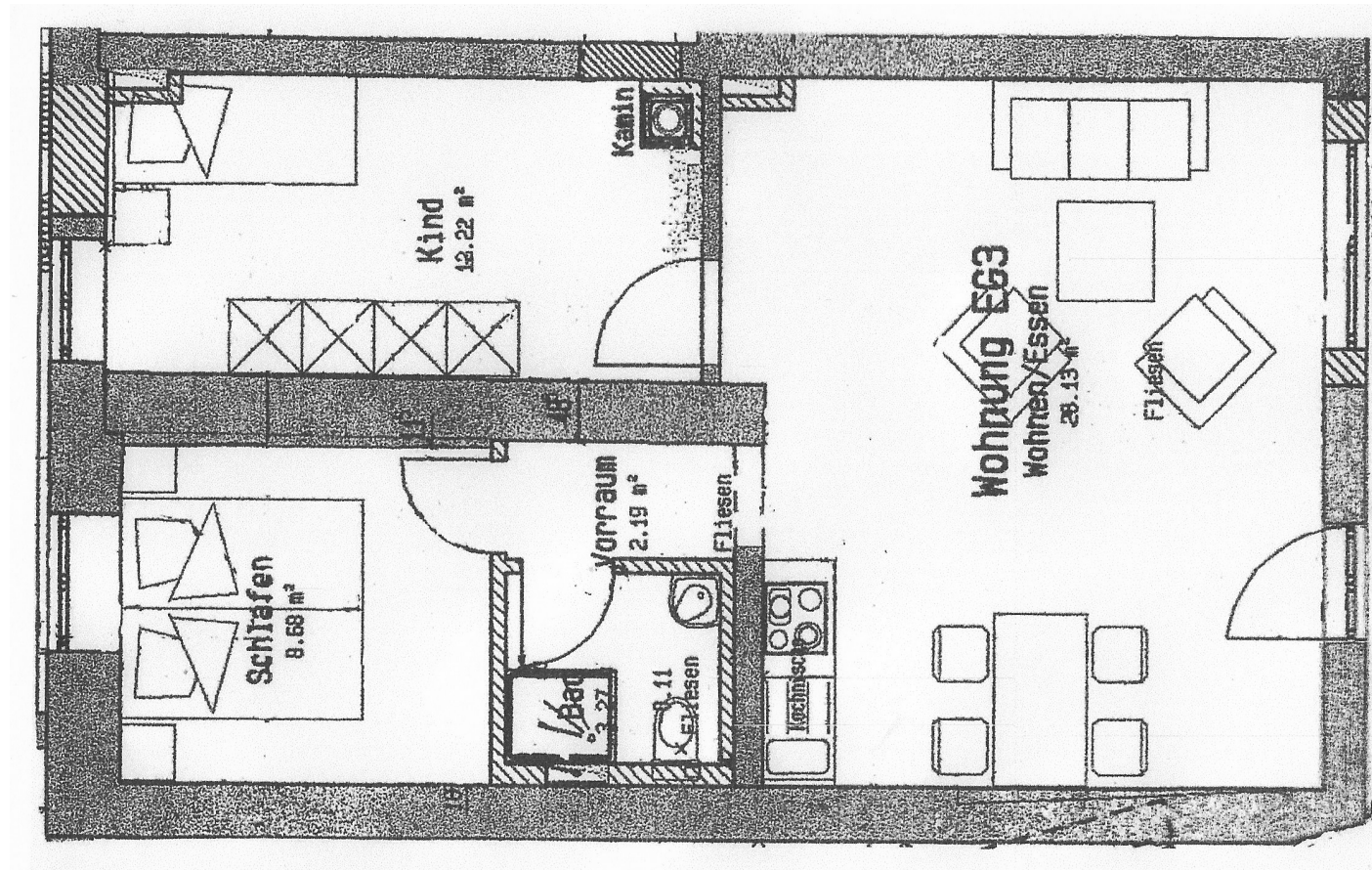
Prien hat eine hervorragende Infrastruktur, alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Kindergärten, Grund- und Hauptschule, Waldorfschule mit Kindergarten, Realschule, Gymnasium, Musikschule, Spracheninstitut, VHS, vielfältige kulturelle Angebote, hoher Erholungs- und Freizeitwert mit Möglichkeiten für jegliche sportliche Aktivität, IC-Anschluss mit erstklassigen Verbindungen sowie optimaler Anschluss an Autobahn A8, Flughäfen Salzburg und München



Küche



Stube



Grundriss

Alle Angaben zum Objekt beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Das übermittelte Exposé ist vertraulich zu behandeln. Die Weitergabe an Dritte ist nicht gestattet.